

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 40 St-2636/17

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ, Zagreb, Taborska 5, u stečaju

OIB:66582101603

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE**

I)

Gornji je sud rješenjem broj 40 St-2636/17 od 16.11.2017.g. odredio u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika GLASNOVIĆ ŠKZ, u stečaju, Zagreb, Taborska 5, OIB:66582101603, nastavak postupka radi naknadne diobe.

II)

U ovom izvještajnom razdoblju održane su još dvije dražbe poslovnog prostora u Taborskoj 5, Zagreb, ali nije pristigla ni jedna ponuda.

Zakazana je i oglašena i peta dražba isti način kao i do sada, s time da stečajni upravitelj, nakon svake neuspješne prodaje, za svaku slijedeću dražbu smanjuje cijenu za 3%.

Početna cijena za petu prodaju utvrđena je u iznosu od 701.845,53 kune.

III)

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je, u skladu sa ovlaštenjima dobivenim od skupštine vjerovnika, sa g. Mrkša Davorom i njegovom odvjetnicom sklopio i ovjerio kod javnog bilježnika Sporazum o namirenju novčane tražbine prijenosom nekretnine u vlasništvo.

Sporazum je poštom poslan g. Mrkša Nenadu, koji živi u Švicarskoj a koji po Sporazumu prepušta svoju polovicu nekretnine, koja će poslužiti za namirenje duga iz navedenog Sporazuma.

Sve se odužilo radi problema sa korona virusom u od kojeg su bili zaraženi sudionici u provedbi.

Stečajni upravitelj očekuje da će idućih dana stići ovjereni Sporazum iz Švicarske te će nakon toga poduzeti daljnje radnje oko upisa nekretnine u vlasništvo stečajnog dužnika, izvršiti procjenu njezine vrijednosti i predložiti stečajnom sucu sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se donijela odluka o prodaji navedene nekretnine.

Također, nakon primitka potpuno potpisanog i ovjerenog Sporazuma, stečajni upravitelj će izvršiti i svoje obveze prema g. Davoru Mrkši u svezi obustave ovršnog postupka koji se vodi protiv njega pred OGS Zagreb, poslovni broj Ovr-1202/2020.

III)

Još uvijek je u tijeku sudski postupak Povrv-49/2019 tužitelja Eve Petocz iz Zagreba, Nova Ves 75, OIB:61117600757 protiv tuženika Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ u stečaju, Zagreb, Taborska 5, Glasnović ŠKZ u stečaju, koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu. Isti se od 24.06.2021.g. nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Zagrebu, poslovni broj GŽ-2281/2021.

Iako je tužba tužitelja odbačena i rješenje je postalo pravomoćno, ostala je neriješena žalba tuženika iz 2014.g. pa je prvostupanjski sud sada tu žalbu poslao na rješavanje Županijskom sudu.

Isto tako, još uvijek su u tijeku sudski postupci sa Barom Peričenec, P-445/2020 i Ovr-2157/2018, pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, koja nije u roku prijavila svoju tražbinu, ista joj je odbačena po stečajnom sucu ali je ona pokrenula ovršni postupak protiv Stečajne mase a Stečajna masa je moral ustati sa tužbom za proglašenje ovrhe nedopuštenom.

Dana 01.02.2021.g. trebalo se održati ročište za objavu presude u parnici, no, uređujuća sutkinja je preotvorila predmet, isti je stajao, Stečajna masa je pisala požurnice te je sada za 27.01.2022. zakazano ročište nakon kojeg se očekuje donošenje presude u korist Stečajne mase.

IV)

Što se tiče ostalih poslova, stečajni upravitelj je obavljao uobičajene poslove vezano uz ovaj stečajni postupak.

V)

U slijedećem razdoblju, stečajni upravitelj će provoditi prodaju prostora u Taborskoj 5 te obaviti sve radnje iz Sporazuma sa g. Mrkšom i predložiti, ukoliko se sve izvrši, sazivanje skupštine vjerovnika.

Stanje na žiro računu je 141.909,53 kune.

U Ivancu, 17.01.2022. godine.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

IVAN HUDOLETNJAK, dipl.prav.